

UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ XÂY DỰNG

Số: /SXD-QLN

V/v Công bố Danh mục dự án đầu tư xây dựng nhà ở thương mại trên địa bàn tỉnh cho phép tổ chức, cá nhân người nước ngoài được quyền sở hữu nhà ở

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đắk Lắk, ngày tháng 9 năm 2023

Kính gửi:

- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh;
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai các huyện, thị xã, thành phố;
- Các chủ đầu tư dự án thuộc Danh mục.

Căn cứ Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở; Nghị định số 30/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Thông tư số 19/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Luật Nhà ở và Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở;

Thực hiện Công văn số 445/UBND-NC ngày 01/8/2023 của UBND tỉnh, Sở Xây dựng công bố Danh mục dự án đầu tư xây dựng nhà ở thương mại trên địa bàn tỉnh cho phép tổ chức, cá nhân người nước ngoài được quyền sở hữu nhà ở tính đến tháng 8 năm 2023 theo phụ lục đính kèm.

Đề nghị Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai các huyện, thị xã, thành phố căn cứ Khoản 2 Điều 30 Thông tư số 19/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng có trách nhiệm gửi báo cáo Bộ Xây dựng, Bộ Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng về việc cấp Giấy chứng nhận kèm theo bản sao Giấy chứng nhận đã cấp cho tổ chức, cá nhân nước ngoài sở hữu theo mẫu hướng dẫn tham khảo tại phụ lục số 23 ban hành kèm theo Thông tư số 19/2016/TT-BXD định kỳ 6 tháng, 01 năm để theo dõi, quản lý.

Đề nghị các Chủ đầu tư dự án có trách nhiệm gửi báo cáo Sở Xây dựng về việc bán, thuê mua cho tổ chức, cá nhân nước ngoài tại dự án theo mẫu hướng dẫn tham khảo tại phụ lục số 23 ban hành kèm theo Thông tư số 19/2016/TT-BXD định kỳ 6 tháng, 01 năm để theo dõi, quản lý.

Trong quá trình thực hiện nếu có vấn đề gì vướng mắc, đề nghị phản ánh về Sở Xây dựng Đắk Lắk để xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ Xây dựng (báo cáo);
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Công an tỉnh;
- Bộ CH Quân sự tỉnh;
- Bộ CH bộ đội Biên phòng tỉnh;
- GD, các PGĐ Sở;
- Website Sở Xây dựng;
- Lưu: VP, QL.N. (NG-05b)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lê Hùng